

## Vorschau

### Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1) Name und Adressen: Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Heinsdorfergrund vertreten durch Stadtverwaltung Reichenbach; Nationale Identifikationsnummer: nicht angegeben; Postanschrift: Markt 1; Ort: Reichenbach; NUTS-Code: DED44; Postleitzahl: 08468; Land: Deutschland; Kontaktstelle(n): Abteilung Hoch- und Tiefbau / Öffentliche Einrichtungen; Telefon: +49 37655247020; E-Mail: greger@reichenbach-vogtland.de; Fax: +49 376552487020; Internet-Adresse(n): Hauptadresse: www.reichenbach-vogtland.de; Adresse des Beschafferprofils: nicht angegeben

I.2) Gemeinsame Beschaffung: nicht angegeben

I.3) Kommunikation: Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter:

<https://www.evergabe.de/unterlagen>

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen an folgende Anschrift: Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Heinsdorfergrund, vertreten durch Stadtverwaltung Reichenbach; Nationale Identifikationsnummer: nicht angegeben; Postanschrift: Markt 1; Ort: Reichenbach; NUTS-Code: DED44; Postleitzahl: 08468; Land: Deutschland; Kontaktstelle(n): Abteilung Hoch- und Tiefbau / Öffentliche Einrichtungen; Telefon: +49 37655247020; E-Mail: greger@reichenbach-vogtland.de; Fax: +49 376552487020; Internet-Adresse(n): Hauptadresse: www.reichenbach-vogtland.de; Adresse des Beschafferprofils: nicht angegeben

I.4) Art des öffentlichen Auftraggebers: Regional- oder Kommunalbehörde

I.5) Haupttätigkeiten: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### Abschnitt II: Gegenstand

#### II.1) Umfang der Beschaffung

II.1.1) Bezeichnung des Auftrags: Sanierung Grundschule Hauptmannsgrün, 3. - 5.

Bauabschnitt; Referenznummer der Bekanntmachung: 01-2018-010

II.1.2) CPV-Code Hauptteil: 71251000; CPV-Code Zusatzteil:

II.1.3) Art des Auftrags: Dienstleistungen

II.1.4) Kurze Beschreibung: Sanierung Grundschule Hauptmannsgrün, 3.- 5. Bauabschnitt (Zwischenbau, Erweiterungsbau Westflügel, Erweiterungsbau Sportraum)

Objektplanungs- und Bauüberwachungsleistungen nach Anlage 10 der HOAI einschließlich Fachplanungen (Tragwerksplanung, Elektrotechnische Fachplanung, Heizungs- / Lüftungs- / Sanitärfachplanung, Bauphysikalische Planungsleistungen) als Generalplanungsauftrag

II.1.5) Geschätzter Gesamtwert: Wert ohne MwSt.: 210000,00 EUR

II.1.6) Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

#### II.2) Beschreibung

II.2.1) Bezeichnung des Auftrags:

Los-Nr.: entfällt

II.2.2) CPV-Code Hauptteil: 71251000; CPV-Code Zusatzteil:

II.2.3) NUTS-Codes: DED44; Hauptort der Ausführung: Grundschule Hauptmannsgrün, Hauptstraße 55, 08468, Heinsdorfergrund, Sachsen, Deutschland

II.2.4) Beschreibung der Beschaffung: I. Objektplanungs- und Bauüberwachungsleistungen nach Anlage 10 der HOAI (Architekturplanung)

#### I. a) Grundleistungen:

- Leistungsphase 5: vollständig
- Leistungsphase 6: vollständig, ohne a)
- Leistungsphase 7: a, c, d, e ohne Dokumentation, f, g
- Leistungsphase 8: vollständig
- Leistungsphase 9: a und b

#### I. b) Besondere oder zusätzliche Leistungen:

- Einarbeitung in die vom AG zur Verfügung gestellten Planunterlagen der Leistungsphase 3 bzw. 4, einschl. Brandschutzkonzeption und dazugehörigen Prüfbericht

- Aufstellen der Leistungsverzeichnisse nach den jeweiligen Bauabschnitten, um eine nach Förderbescheiden gegliederte Abrechnung vornehmen zu können (insgesamt 3 Abschnitte, siehe Bezeichnung Bauvorhaben)
  - Ausschreibung eines Personenaufzuges nach Leistungsprogramm, einschl. Wertung der Angebote (3 Haltestellen, einfache Gestaltung, anrechenbare Kosten 33 T€, netto)
  - Schaffung von tauglichen Geländeanpassungen für einen Übergangszeitraum von 2 bis 3 Jahren (Rampen, provisor. Freitreppen und Geländer) bis zur grundhaften Überarbeitung der Freianlagen
  - Koordinationsmehraufwand bei der Leistungsphase 8 infolge Bautätigkeit bei laufendem Schulbetrieb in unmittelbarer Baustellennähe, der eine quasi permanente Präsenz des Auftragnehmers auf der Baustelle erfordert
- II. Objektplanungs- und Bauüberwachungsleistungen nach Anlage 14 der HOAI (Tragwerksplanung)
- II. a) Grundleistungen:
- Leistungsphase 2 bis 6: vollständig
- Wichtiger Hinweis: wesentliche Teil der Wand- und Deckenkonstruktionen werden in Holztafelbauweise errichtet!
- die vorliegenden Unterlagen bzw. der durchgearbeitete Architektorentwurf, der im Benehmen mit dem bisher involvierten Tragwerksplaner entstanden ist, werden als vollständig erbrachte Grundleistungen der Phase 1 gewertet
- II. b) Besondere oder zusätzliche Leistungen:
- Einarbeitungsaufwand in den vorliegenden Entwurf unter Erläuterung des Entwurfsverfassers
  - Leistungsphase 8: ingenieurtechnische Kontrolle der Ausführung des Tragwerks auf Übereinstimmung mit den geprüften statischen Unterlagen (u.a. Bewehrungsabnahmen bei Tragwerken mit > durchschnittlichem Schwierigkeitsgrad)
- III. Objektplanungs- und Bauüberwachungsleistungen nach Anlage 15 der HOAI (Elektrotechnische Fachplanung)
- III. a) Grundleistungen:
- Leistungsphase 2 bis 3: vollständig
  - Leistungsphase 5: vollständig, ohne d)
  - Leistungsphase 6: vollständig
  - Leistungsphase 7: b, c, d, e,
  - Leistungsphase 8: vollständig, ohne c
  - Leistungsphase 9: a und b
- III. b) Besondere oder zusätzliche Leistungen:
- Einarbeitungsaufwand in die Entwurfsplanung
  - Werten von Nebenangeboten in der Lph. 7
- IV. Objektplanungs- und Bauüberwachungsleistungen nach Anlage 15 der HOAI (Heizungs- / Lüftungs-/Sanitärfachplanung)
- IV. a) Grundleistungen:
- Leistungsphase 2 bis 3: vollständig
  - Leistungsphase 5: vollständig, ohne d)
  - Leistungsphase 6: vollständig
  - Leistungsphase 7: b, c, d, e,
  - Leistungsphase 8: vollständig, ohne c
  - Leistungsphase 9: a und b
- IV. b) Besondere oder zusätzliche Leistungen:
- Werten von Nebenangeboten in der Lph. 7
- V. Bauphysikalische Planungsleistungen nach Anlage 1 der HOAI
- V. a) Wärmeschutz und Nachweis nach EnEV:
- Ermittlung bzw. Festlegen der bauphysikalischen Parameter der Baustoffe der Umhüllungskonstruktion im Abgleich mit der Ausführungsplanung
  - Aufstellen des prüffähigen EnEV-Nachweises für das Gesamtbauwerk (Bauabschnitte 3 bis 5 des Westflügels und des Nordflügels)
- V. b) Raumakustische Planungen

- Bemessung und Gestaltungsvorschläge zu Wand- und Deckenoberflächen des Sportraumes in Bezug Sprachverständlichkeit (Nachhallzeiten)

weitere Angaben in der Vergabeunterlage

Unterlagen können unter: <https://www.reichenbach-vogtland.de/stadt-buerger/ausschreibungen/vob-v>

II.2.5) Zuschlagskriterien: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium, alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt.

II.2.6) Geschätzter Wert ohne MwSt.: 210000,00 EUR

II.2.7) Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems: Beginn: 04.05.2018 / Ende: 28.06.2019; Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja; Beschreibung der Verlängerungen: Verlängerung der Leistungsphasen 8 und 9 abhängig nach Bauzeit

II.2.9) Angabe zur Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden: Geplante Mindestzahl: 2 / Höchstzahl: 5; Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern: Fachkunde und Leistungsfähigkeit (Eignung) sowie das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen auf der Grundlage der unter Ziffer III.1 geforderten Unterlagen und Nachweise. Im Falle gleicher Eignung erfolgt Auswahl mittels Losverfahren.

II.2.10) Angaben über Varianten/Alternativangebote: Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11) Angaben zu Optionen: Optionen: nein

II.2.12) Angaben zu elektronischen Katalogen: entfällt

II.2.13) Angaben zu Mitteln der Europäischen Union: Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein;

Projektnummer oder -referenz:

II.2.14 Zusätzliche Angaben:

Abschnitt III - Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben

III.1) Teilnahmebedingungen

III.1.1) Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister: Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Architekten und Ingenieure mit Bauvorlageberechtigung für Sachsen

III.1.2) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Eignungskriterien gemäß Auftragsunterlagen

III.1.3) Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Eignungskriterien gemäß Auftragsunterlagen

III.1.5) Angaben zu vorbehaltenen Aufträgen: entfällt

III.2) Bedingungen für den Auftrag

III.2.1) Angaben zu einem besonderen Berufsstand (nur für Dienstleistungsaufträge): entfällt

III.2.2) Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: nicht angegeben

III.2.3) Verpflichtung zur Angabe der Namen und beruflichen Qualifikationen der Personen, die für die Ausführung des Auftrags verantwortlich sind: ja

Abschnitt IV Verfahren

IV.1) Beschreibung

IV.1.1) Verfahrensart: Verhandlungsverfahren. Beschleunigtes Verfahren: nein

IV.1.3) Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem: nicht angegeben.

IV.1.4) Angaben zur Verringerung der Zahl der Wirtschaftsteilnehmer oder Lösungen im Laufe der Verhandlung bzw. des Dialogs: Abwicklung des Verfahrens in aufeinander folgenden Phasen zwecks schrittweiser Verringerung der Zahl der zu erörternden Lösungen bzw. zu verhandelnden Angebote

IV.1.5) Angaben zur Verhandlung (nur für Verhandlungsverfahren): entfällt

IV.1.6) Angaben zur elektronischen Auktion: Eine elektronische Auktion wird durchgeführt: nein;

IV.1.8) Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA): Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: nein

IV.2) Verwaltungsangaben

IV.2.1) Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren: nicht angegeben  
IV.2.2) Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge: Tag:  
16.03.2018; Ortszeit: 10:00  
IV.2.3) Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw.  
zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber: 22.03.2018  
IV.2.4) Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden  
können: Deutsch  
IV.2.6) Bindefrist des Angebots: Das Angebot muss gültig bleiben bis: 04.05.2018  
IV.2.7) Bedingungen für die Öffnung der Angebote: Tag: ; Ortszeit: , Ort: ; Angaben über  
befugte Personen und das Öffnungsverfahren:  
Abschnitt VI Weitere Angaben  
VI.1) Angaben zur Wiederkehr des Auftrags: Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein;  
Voraussichtlicher Zeitpunkt weiterer Bekanntmachungen:  
VI.2) Angaben zu elektronischen Arbeitsabläufen: entfällt  
VI.3) Zusätzliche Angaben:  
VI.4) Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren  
VI.4.1) Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren: Offizielle Bezeichnung:  
Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen; Postanschrift:  
PF 10 13 64; Ort: Leipzig; Postleitzahl: 04013; Land: Deutschland; E-Mail:  
wiltrud.kadenbach@lds.sachsen; Telefon: +49 3419773800; Internet-Adresse: nicht  
angegeben; Fax: +49 3419771049  
VI.4.3) Einlegung von Rechtsbehelfen: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung  
von Rechtsbehelfen: 15 Kalendertage nach Absage  
VI.5) Tag der Absendung dieser Bekanntmachung: