



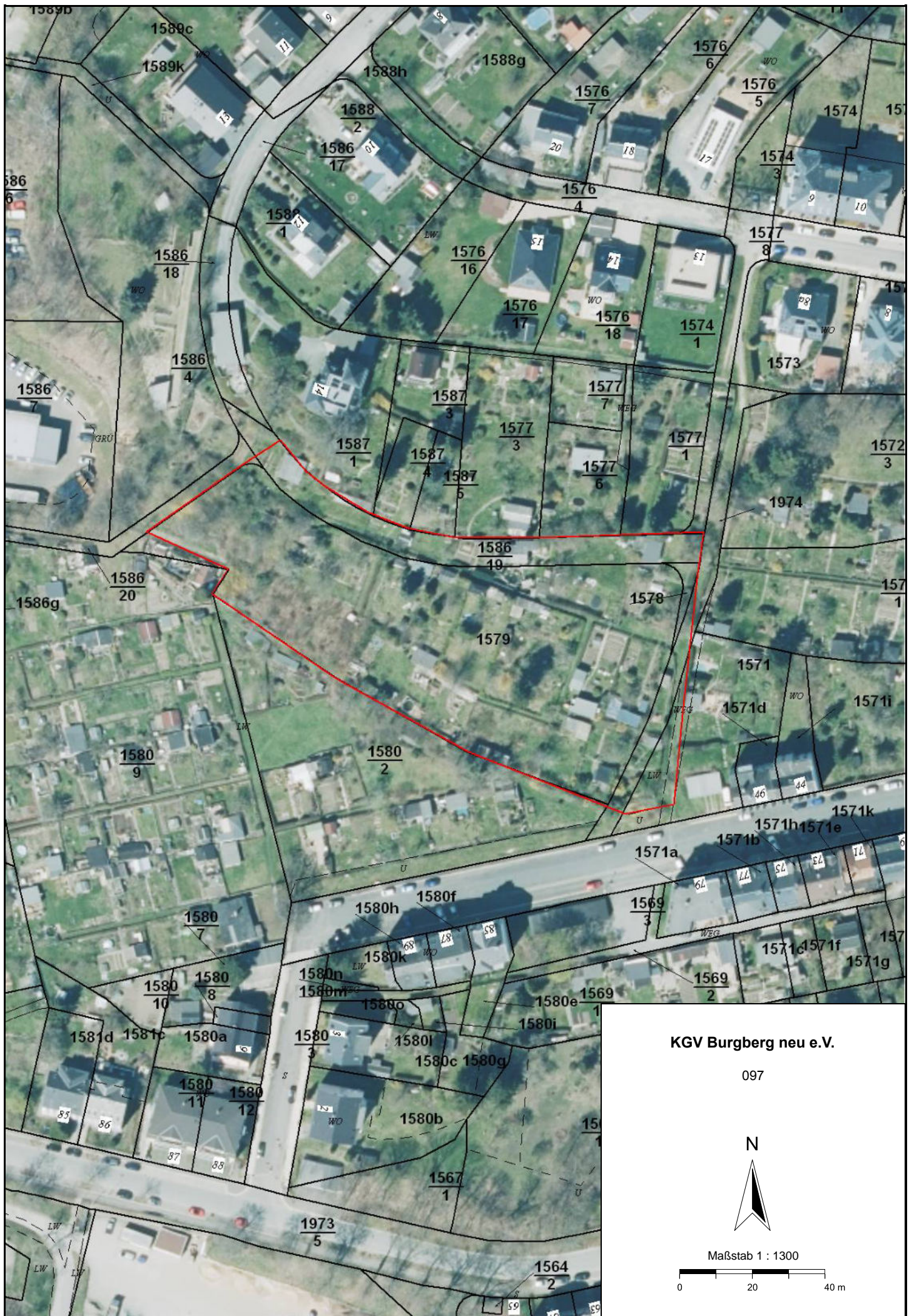
Datenblatt Kleingartenanlage	071 Zufriedenheit e.V.
Lage:	Ruppelteweg
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	Fl. Nr. 1773/3, Gem. RC Stadt Reichenbach
Größe der Anlage:	8.244 qm
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 30 belegt: 14 frei: 16
Leerstandsquote:	53%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	Versammlungsplatz
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	62 Jahre, steigend
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein, nicht geplant
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen Stadt Reichenbach und RGK vom 01.01.2014
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	kurz-, mittel-, langfristig keine Aussage
künftige Maßnahmen:	z.B. bauliche Maßnahmen, Belegungsstop keine Aussage
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	Hanglage
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	Überalterung
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage



Lage:	Agnes-Löscher-Straße
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	Fl. Nr. 2189/4 Gem. Reichenbach, Stadt Reichenbach
Größe der Anlage:	4.417 qm
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 19
	belegt: 19
	frei: 0
Leerstandsquote:	0%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	Versammlungsplatz
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	ca. 65 Jahre, steigend
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	keine
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	ja
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein, nicht geplant
Vertragsverhältnisse:	Pachtvertrag zwischen Stadt Reichenbach und RGK vom 01.01.2014
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	kurz-, mittel-, langfristig
	keine Aussage
künftige Maßnahmen:	z.B. bauliche Maßnahmen, Belegungsstop keine Aussage
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	keine Aussage
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	keine Aussage
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage

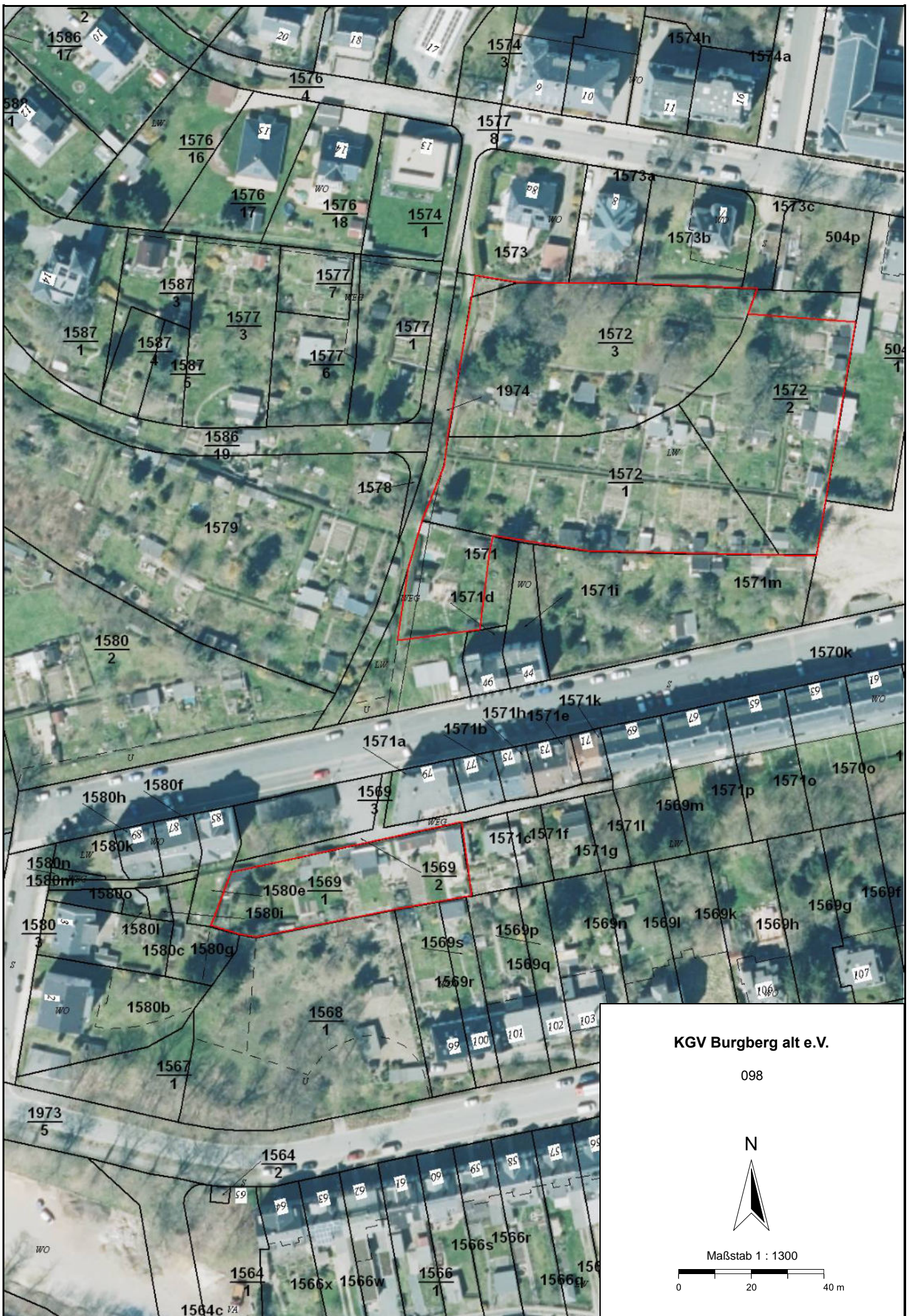


Datenblatt Kleingartenanlage	096 Am Walkholz e.V.
Lage:	Am Walkholz, Kleiner Anger
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	1542 und 1547 Gemarkung Reichenbach / Stadt Reichenbach 1549, Gemarkung Reichenbach / privat
Größe der Anlage:	29.760 qm
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 56 belegt: 46 frei: 10
Leerstandsquote:	18%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	keine Aussage
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	53 Jahre, fallend
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	ja
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein, nicht geplant
Vertragsverhältnisse:	Pachtvertrag zwischen Stadt Reichenbach und RGK vom 01.01.2014 Flurstück 1549: GP zwischen Wobau und Siedler - privater Verpächter (Erbengemeinschaft - Vertrag in Arbeit) vom 25.11.1991
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	keine Aussage
künftige Maßnahmen:	Abriss von 2 Lauben als temporäre
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	familien- und kinderfreundlich
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	Überalterung
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage

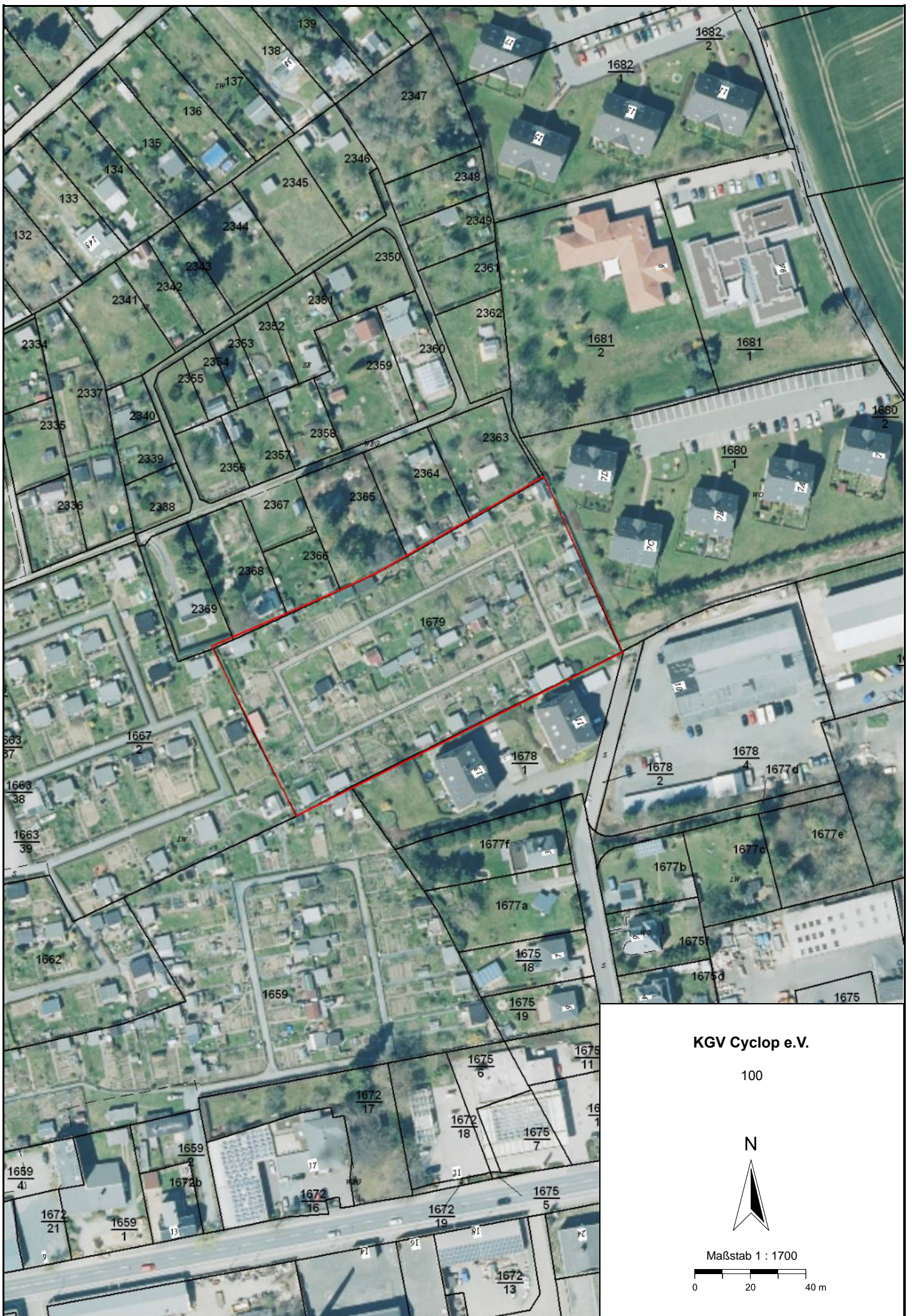


Lage:	nördlich Schützenstraße/ südlich Am Burgberg
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	T.v. 1579, Gem. RC T.v. 1586/19, Gem. RC T.v. 1974, Gem. RC T.v. 1571, Gem. RC / alle Stadt Reichenbach
Größe der Anlage:	7.780 qm
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 19 belegt: 11 frei: 8
Leerstandsquote:	42%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	keine
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	57 Jahre, (steigend)
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein, nicht geplant
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen Stadt Reichenbach und RGK vom 04.08.2014
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	Versuche der Neuverpachtung aller Gärten
künftige Maßnahmen:	keine Aussage
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	keine Aussage
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	sehr viel Leerstand
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage





Datenblatt Kleingartenanlage	098 Burgberg Alt e.V.
Lage:	südlich Heinrich-Heine-Straße
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	1569/1, Gem. RC / Stadt Reichenbach T.v. 1571, Gem RC / Stadt Reichenbach T.v. 1572/1, Gem. RC / privat T.v. 1572/2, Gem. RC / privat
Größe der Anlage:	9.597 m <sup>2</sup>
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 29 belegt: 23 frei: 6
Leerstandsquote:	21%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	große Wiese; Toiletten; Pavillon, Kompostanlage
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	55 Jahre, (steigend)
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	ja
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein, nicht geplant
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen Stadt Reichenbach und RGK vom 01.01.2014 Flurstück 1572/1: GP zwischen privat und Siedler vom 22.06.1992 Flurstück 1572/2: GP zwischen privat und RGK vom 23.04.2014 Flurstück 1572/3: RGK
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	Tafelgärten, Schulgarten für Grundschule/ KiTa, Bienenwiese f. Imker, Streuobstwiese
künftige Maßnahmen:	Notsicherung denkmalgeschützter Pavillon, Spielplatzbau Abriss Hütte v. Parz. 5
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	keine Aussage
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	keine Aussage
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage



Lage:	oberhalb Mozartstraße
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	1679 Gem. RC / privat
Größe der Anlage:	8.800 m <sup>2</sup>
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 31 belegt: 28 frei: 3
Leerstandsquote:	10%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	Vereinsheim
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	56 Jahre
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	ja, Facebook
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen privat und Verein vom 01.04.2001
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	keine Aussage
künftige Maßnahmen:	keine
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	zentrale Lage, eigenes Pachtverhältnis mit Eigentümer
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	Gewinnung von Neupächtern
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage



**KGV Einheit e.V.**

101

N



Maßstab 1 : 1900

0 20 40 m

Datenblatt Kleingartenanlage		101	Einheit e.V.
Lage:	Ruppelteweg		
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	Fl. Nr. 1775/11, Stadt Reichenbach		
Größe der Anlage:	30.600 m <sup>2</sup>		
Anzahl der Parzellen:	gesamt:	85	
	belegt:	73	
	frei:	12	
Leerstandsquote:	14%		
gemeinschaftliche Einrichtungen:	Vereinsheim, Gemeinschaftsgarten		
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	57 Jahre, steigend		
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser		
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	ja		
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein		
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein, nicht geplant		
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen Stadt Reichenbach und RGK vom 01.01.2014		
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	keine Aussage		
künftige Maßnahmen:	keine Aussage		
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	keine Aussage		
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	keine Aussage		
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage		



**KGV Eisenbahnstr e.V.**

102

N

Maßstab 1 : 1300

0 20 40 m



**KGV Eisenbahnstr e.V.**

102

N

Maßstab 1 : 1200

0 20 40 m



Datenblatt Kleingartenanlage	102 Eisenbahnstraße e.V.
Lage:	Oberreichenbacher Straße und Dittesstraße
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	188/4 Gem. ORC/ privat 656/9 Gem. ORC, Deutsche
Größe der Anlage:	8.010qm (2 Anlagenteile)
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 16 belegt: 10 frei: 6
Leerstandsquote:	38%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	keine
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	46 Jahre, steigend
Medienanschlüsse:	Strom, Wasser
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	ja
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein
Vertragsverhältnisse:	Flurstück 188/4: GP zwischen privat und RGK vom 05.03.2008 Flurstück 656/9: GP zwischen Bahn- Landwirtschaft DD und RGK vom 13.05.2005
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	Teil Dittesstraße: Rückgabe an Bodeneigentümer
künftige Maßnahmen:	Belegungsstop Dittesstraße
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	keine Aussage
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	Altersdurchschnitt steigt, kaum Nachwuchs
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage



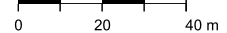
**KGV Erich-Mühsam-Straße e.V.**

103

N



Maßstab 1 : 1800



Datenblatt Kleingartenanlage		103 Erich-Mühsam-Straße e.V.
Lage:	Erich-Mühsam-Straße	
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	Fl. Nr. 616/12 Gem. ORC, Stadt Reichenbach	
Größe der Anlage:	4.600 m <sup>2</sup>	
Anzahl der Parzellen:	gesamt:	16
	belegt:	15
	frei:	1
Leerstandsquote:	6%	
gemeinschaftliche Einrichtungen:	keine	
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	60 Jahre, steigend	
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser	
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein	
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein	
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein, nicht geplant	
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen Stadt Reichenbach und RGK vom 01.01.2014	
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	keine Aussage	
künftige Maßnahmen:	keine	
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	kleine familiäre überschaubare Anlage, nahezu Vollbelegung	
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	häufiger Pächterwechsel	
	Händeln bzw. Verfahrensweise bei Anfragen ausländischer Interessenten	
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	weitere Verbesserung der Zusammenarbeit zw. Vereinen, Verband und Stadt	



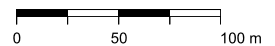
**KGV Höhenblick e.V.**

104

N



Maßstab 1 : 3700



Datenblatt Kleingartenanlage		104 Höhenblick e.V.
Lage:	Ruppelteweg	
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	192, Gemarkung Friesen / Freistaat Sachsen, sonstige 71 Flurstücke, Gemarkung Friesen / privat	
Größe der Anlage:	96.878 m <sup>2</sup>	
Anzahl der Parzellen:	gesamt:	72
	belegt:	71
	frei:	1
Leerstandsquote:	1%	
gemeinschaftliche Einrichtungen:	keine Aussage	
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	70 Jahre, steigend	
Medienanschlüsse:	Strom	
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein	
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein	
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein	
Vertragsverhältnisse:	Altverträge von 1965 (Siedler) mit Nachtrag von 1994 (12 Pächter), Rückübertragung Bodenreform an Erben und ehemalige Eigentümer Flurstück 192: PV zwischen Freistaat und RGK vom 28.07.2000	
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	keine	
künftige Maßnahmen:	keine	
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	jede Parzelle eigenes Flurstück und Eigentümer (teilweise verpachtet)	
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	keine	
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine	



Datenblatt Kleingartenanlage		105 Marienstraße e.V.	
Lage:	Marienstraße		
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	1356d, 505a, 505/2, Gem. RC/ privat		
Größe der Anlage:	2.655 qm		
Anzahl der Parzellen:	gesamt:	6	
	belegt:	6	
	frei:	0	
Leerstandsquote:	0%		
gemeinschaftliche Einrichtungen:	keine		
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	65 Jahre, steigend		
Medienanschlüsse:	Wasser		
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein		
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein		
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein		
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen privat und Siedler vom 24.06.1992		
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	Erhalt der Anlage		
künftige Maßnahmen:	Außenzaun erneuern		
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	sehr familiär		
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	Nachwuchs finden		
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage		



KGV Morgensonne e.V.

106

N



Maßstab 1 : 1900

0 20 40 m



Datenblatt Kleingartenanlage		106 Morgensonne e.V.
Lage:	oberhalb Bergstraße	
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	Fl. Nr. 1925 Gem. RC, Stadt Reichenbach Fl. Nr. 1924 und 1912 Gem. RC, privat	
Größe der Anlage:	15.250 m <sup>2</sup>	
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 54	
	belegt: 29	
	frei: 25	
Leerstandsquote:	46%	
gemeinschaftliche Einrichtungen:	Festplatz mit kleiner Küche	
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	66 Jahre, steigend	
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser außer Fl.St. 1912	
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein	
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein	
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	ja, ebay-Kleinanzeigen	
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen Stadt Reichenbach und RGK vom 01.01.2014 Flurstück 1924: GP zwischen privat und Siedler vom 20.01.1992 Flurstück 1912: GP zwischen	
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	Fl.Nr. 1924 bei größerem Leerstand -->Teiltrückbau	
künftige Maßnahmen:	Fl.Nr. 1912 Rückbau und Rückgabe an Eigentümer	
	Errichtung Parkflächen aus Leergärten an Zufahrt	
	Schaffung Blumen- und Streuobstwiesen	
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	leichte Hanglage teilw. unbefestigter Zuweg	
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	Überalterung, Bevölkerungsrückgang, Eigenheime mit Gärten im Umfeld	
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	Angebote für Pächter, die Gärten alternativ bewirtschaften möchten (Permakultur)	



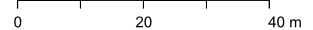
**KGV Vater-Jahn-Straße e.V.**

108

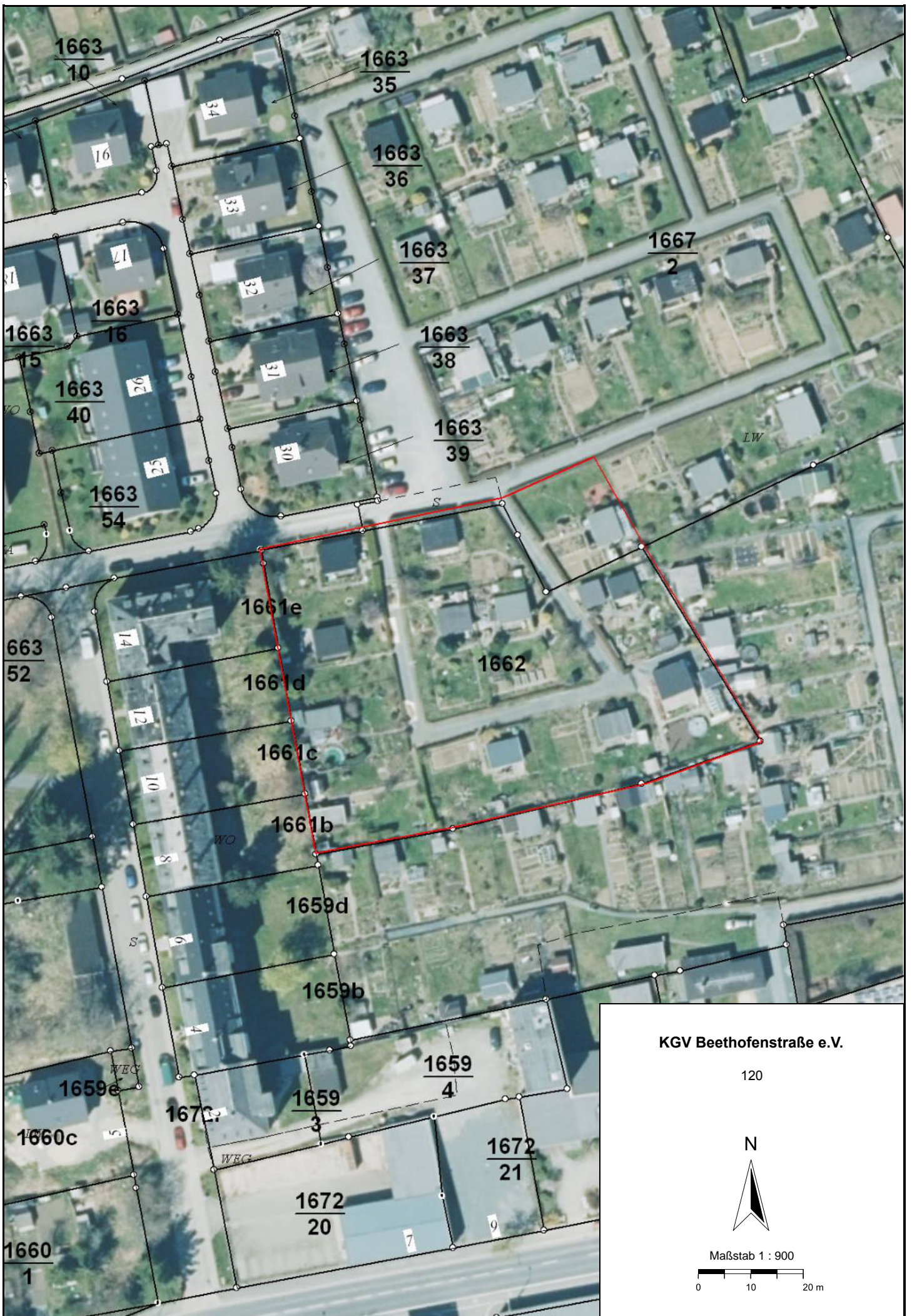
N



Maßstab 1 : 1200



Datenblatt Kleingartenanlage		108	Vater Jahn e.V.
Lage:	oberhalb Vater-Jahn-Straße, südlich Bahngleise		
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	T.v. 10a, Gem. ORC und 10, Gem. ORC / Stadt Reichenbach 11, Gem. ORC / privat		
Größe der Anlage:	5.287 m <sup>2</sup>		
Anzahl der Parzellen:	gesamt:	21	
	belegt:	18	
	frei:	3	
Leerstandsquote:	14%		
gemeinschaftliche Einrichtungen:	Vereinsheim		
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	51 Jahre, steigend		
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser		
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein		
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	ja		
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein, geplant		
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen Stadt Reichenbach und RGK vom 01.01.2014 GP zwischen privat und RGK vom 15.06.2021		
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	Vollauslastung der Parzellen		
künftige Maßnahmen:	Elektroanlage sichern, Wasseranlage warten, Außenzaun warten, Herrichten Vereinsgarten, Wege befestigen		
	Eingangstor restaurieren		
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	Süd-Ost-Hang		
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	Verwahrlosung 3-er Parzellen		
	Müllansammlung am Bahndamm		
	mangelnde Zahlungsmoral einiger Pächter		
	Entrümpelung und Abriss einer Laube		
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	kleine Biotope in Gärten anlegen Gemüse- u. Obstanbau erweitern		



KGV Beethofenstraße e.V.

120

N

Maßstab 1 : 900

0 10 20 m

**Datenblatt Kleingartenanlage****120 Gartenfreunde  
Beethovenstraße e.V.**

Lage:	östlich Beethovenstraße
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	T.v. 1667/2, Gem. RC / Stadt Reichenbach 1662, Gem. RC / privat
Größe der Anlage:	4.920 m <sup>2</sup>
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 12 belegt: 12 frei: 0
Leerstandsquote:	0%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	Vereinsheim
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	60 Jahre, steigend
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	ja (8 Stück)
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein, nicht geplant
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen Stadt Reichenbach und RGK vom 11.06.2014 GP zwischen Wobau/privat und Siedler vom 01.01.1992
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	keine Aussage
künftige Maßnahmen:	Erneuerung der Wasserzähler + Leitungen Zaunbau am Vereinsheim Wegebeleuchtung
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	zum Erhalt des sozialen Friedens werden neue Mitglieder ausschließlich vom Vorstand ausgewählt
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	unkooperative Zusammenarbeit mit KGV Weitblick e.V.
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage



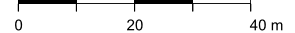
KGV Sonneneck e.V.

121

N



Maßstab 1 : 1300



Datenblatt Kleingartenanlage	121 Sonneneck e.V.
Lage:	östlich vom Am Fernblick
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	2333, 2332/1, 2334, 2335, 2336, 2337, Gem. RC/ alle privat
Größe der Anlage:	14.741 qm
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 41 belegt: 40 frei: 1
Leerstandsquote:	2%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	Versammlungsplatz
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	62 Jahre, steigend
Medienanschlüsse:	Strom, Wasser
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen privat und RGK vom 10.05.1996
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	Erhalt der Anlage
künftige Maßnahmen:	Werbung für Nachwuchs
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	sehr schöne Aussicht, familiär
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	Nachwuchsfindung
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage



**KGV Am Karlsturm e.V.**

122

N

Maßstab 1 : 1000

0 10 20 30 40 m



Datenblatt Kleingartenanlage		122	Am Karlsturm e.V.
Lage:	Am Karlsturm		
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	T.v. 102/10, Gemarkung Cunsdorf / privat		
Größe der Anlage:	2.200 m <sup>2</sup>		
Anzahl der Parzellen:	gesamt:	6	
	belegt:	6	
	frei:	0	
Leerstandsquote:	0%		
gemeinschaftliche Einrichtungen:	keine		
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	71 Jahre, steigend		
Medienanschlüsse:	Strom		
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein		
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein		
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein, nicht geplant		
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen privat und RGK vom 16.10.2019		
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	keine Aussage		
künftige Maßnahmen:	keine Aussage		
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	keine Aussage		
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	keine Aussage		
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage		



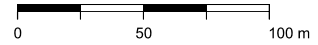
**KGV Cunsdorf e.V.**

128

N



Maßstab 1 : 3000

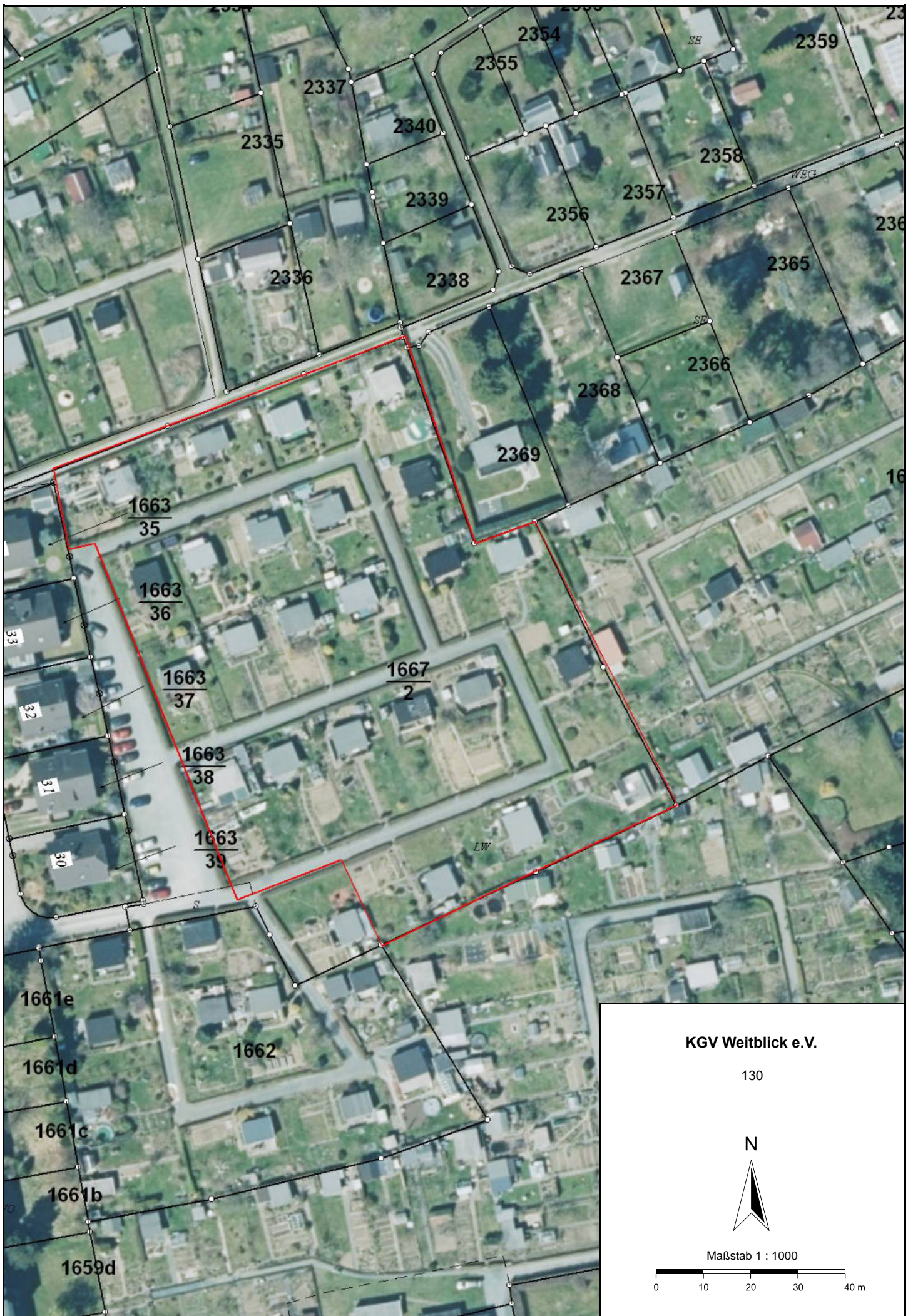


Datenblatt Kleingartenanlage		128 Cunsdorf e.V.	
Lage:	Brunner Straße		
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	T.v. 131b, Gem. Cunsdorf / Stadt Reichenbach		
Größe der Anlage:	92.960 m <sup>2</sup>		
Anzahl der Parzellen:	gesamt:	217	
	belegt:	124	
	frei:	93	
Leerstandsquote:	43%		
gemeinschaftliche Einrichtungen:	Vereinsheim, Versammlungsplatz, Spielplatz		
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	53 Jahre, sinkend		
Medienanschlüsse:	keine Aussage		
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	ja		
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	ja		
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	ja		
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen Stadt Reichenbach und RGK vom 04.08.2014		
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	mittel-, langfristig Rückbau von bestimmten Teilbereichen		
künftige Maßnahmen:	Belegungsstop, Weg 1 u.2, sowie dessen Rückbau (ca. 23.000 m <sup>2</sup> mit 80 Parzellen)		
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	Verein auf ehemal. Bergbaugelände großer Verein mit gutbesuchten Vereinsheim		
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	Altersstruktur in den Vereinen und unattraktives Ehrenamt		
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage		



**Datenblatt Kleingartenanlage****129 Gabelsbergerstraße e.V.**

Lage:	nördlich Gabelsbergerstraße
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	9/18, Gem. ORC/ Stadt Reichenbach
Größe der Anlage:	6.836 qm
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 20 belegt: 15 frei: 5
Leerstandsquote:	25%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	keine
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	65 Jahre, steigend
Medienanschlüsse:	Strom, Wasser
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	ja
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen Stadt Reichenbach und RGK vom 01.01.2014 GP zwischen privat und RGK vom 01.09.2018
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	Erhalt der Anlage
künftige Maßnahmen:	Zaunbau
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	keine
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	Altersdurchschnitt, Nachwuchssorgen
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage



**KGV Weitblick e.V.**

130

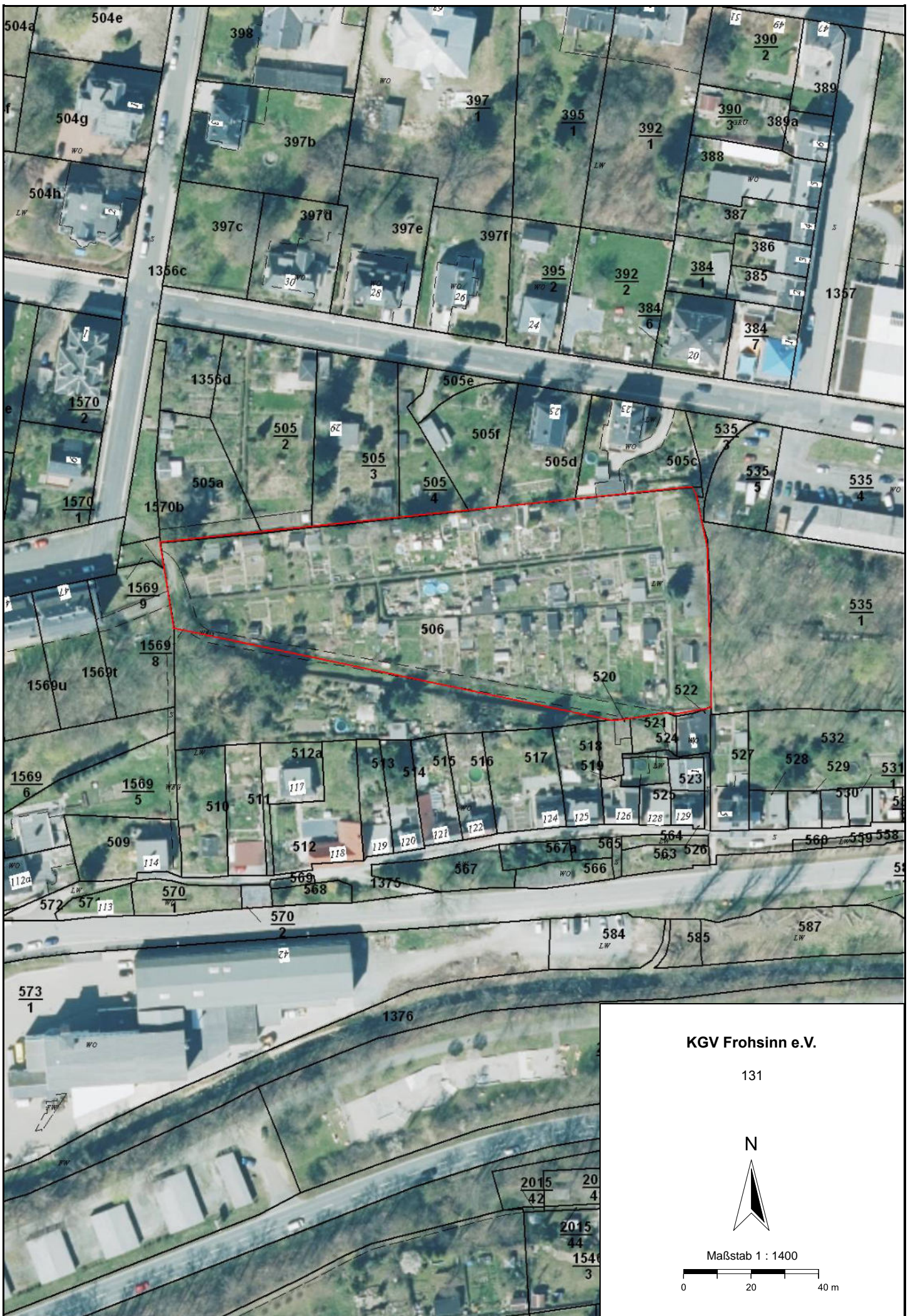
N

Maßstab 1 : 1000

0 10 20 30 40 m

**Datenblatt Kleingartenanlage****130 Weitblick e.V.**

Lage:	östlich Haydnstraße
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	T.v. 1667/2, Gem. RC / Stadt Reichenbach
Größe der Anlage:	9.975 m <sup>2</sup>
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 24 belegt: 24 frei: 0
Leerstandsquote:	0%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	keine
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	70 Jahre, steigend
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	ja
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein, nicht geplant
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen Stadt Reichenbach und RGK vom 01.01.2014
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	keine Aussage
künftige Maßnahmen:	Trockenlegung der Einfahrt
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	ebenerdig
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	Überalterung, Nachwuchsprobleme
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage



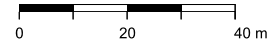
KGV Frohsinn e.V.

131

N



Maßstab 1 : 1400





Datenblatt Kleingartenanlage		131 Frohsinn e.V.	
Lage:	südlich Marienstraße		
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	T.v. 506 Gem. RC/ privat		
Größe der Anlage:	8.427 qm		
Anzahl der Parzellen:	gesamt:	33	
	belegt:	15	
	frei:	18	
Leerstandsquote:	55%		
gemeinschaftliche Einrichtungen:	Vereinsheim		
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	61 Jahre, steigend		
Medienanschlüsse:	Strom, Wasser		
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein		
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein		
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein		
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen privat und Siedler vom 25.11.1991		
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	keine Aussage		
künftige Maßnahmen:	Erhalt Vereinsheim, Rückbau leerer Lauben		
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	Wohngebietsnähe, familiär		
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	Zahlungsmoral der Pächter, Überalterung, hoher Leerstand, keine Rückgabemöglichkeit an Bodeneigentümer		
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage		



Lage:

zwischen Wiesenstraße und  
Plauensche Straße

Genutzte Flurstücke / Eigentümer:

T.v. 1500/7, Gem. RC / privat

Größe der Anlage:

3.200 m<sup>2</sup> lt. Pachtvertrag  
4.200 m<sup>2</sup> (einschließlich  
Gemeinschaftsflächen)

Anzahl der Parzellen:

gesamt:	12
belegt:	12
frei:	0

Leerstandsquote:

0%

gemeinschaftliche Einrichtungen:

keine

Altersdurchschnitt (mit Tendenz):

58 Jahre, steigend

Medienanschlüsse:

Strom, Trinkwasser

Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:

ja

Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:

nein

eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:

nein

Vertragsverhältnisse:

GP zwischen privat und RGK  
vom 11.11.2013

Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:

keine Aussage

künftige Maßnahmen:

keine

besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:

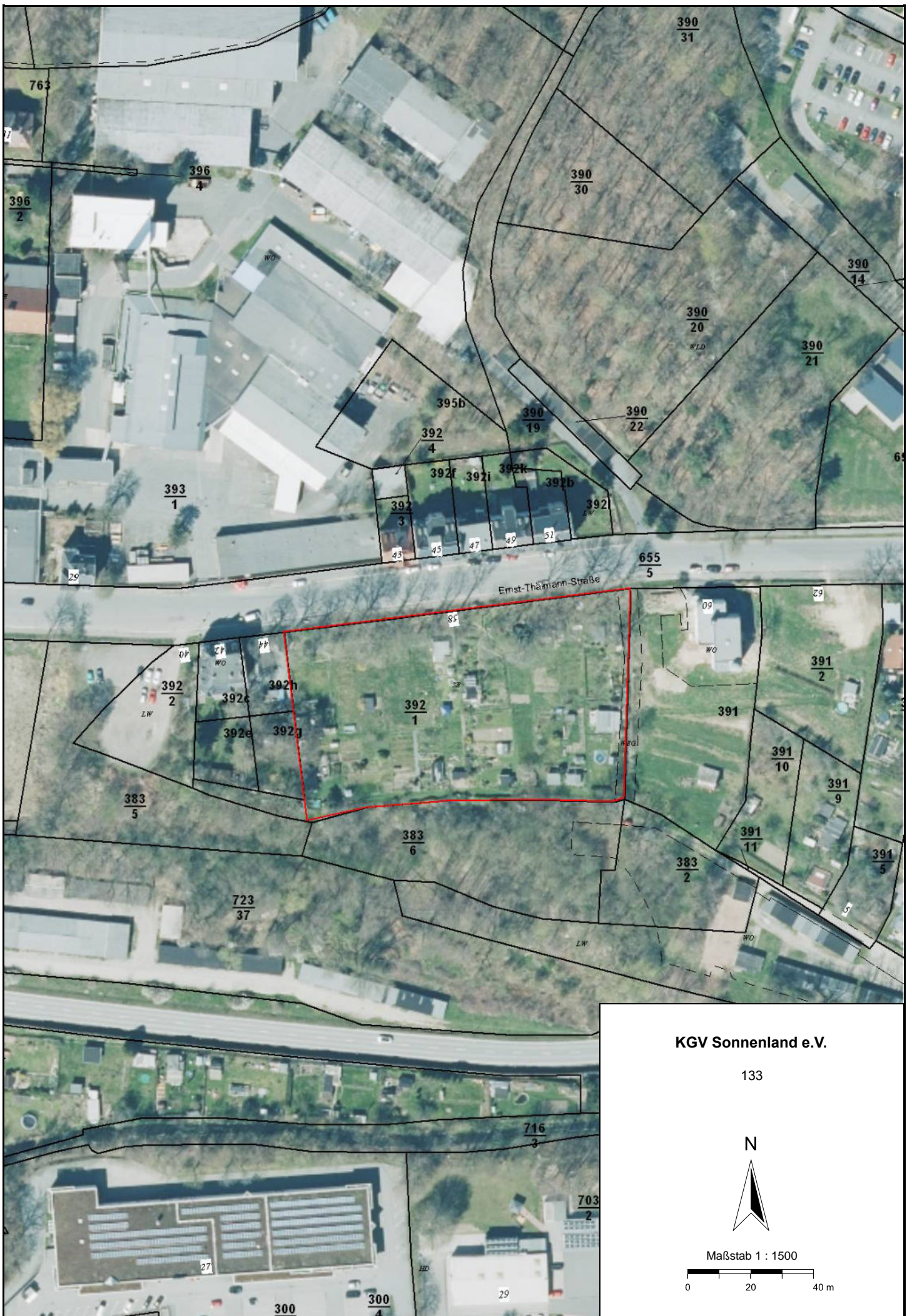
keine

allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:

keine Aussage

Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:

keine Aussage

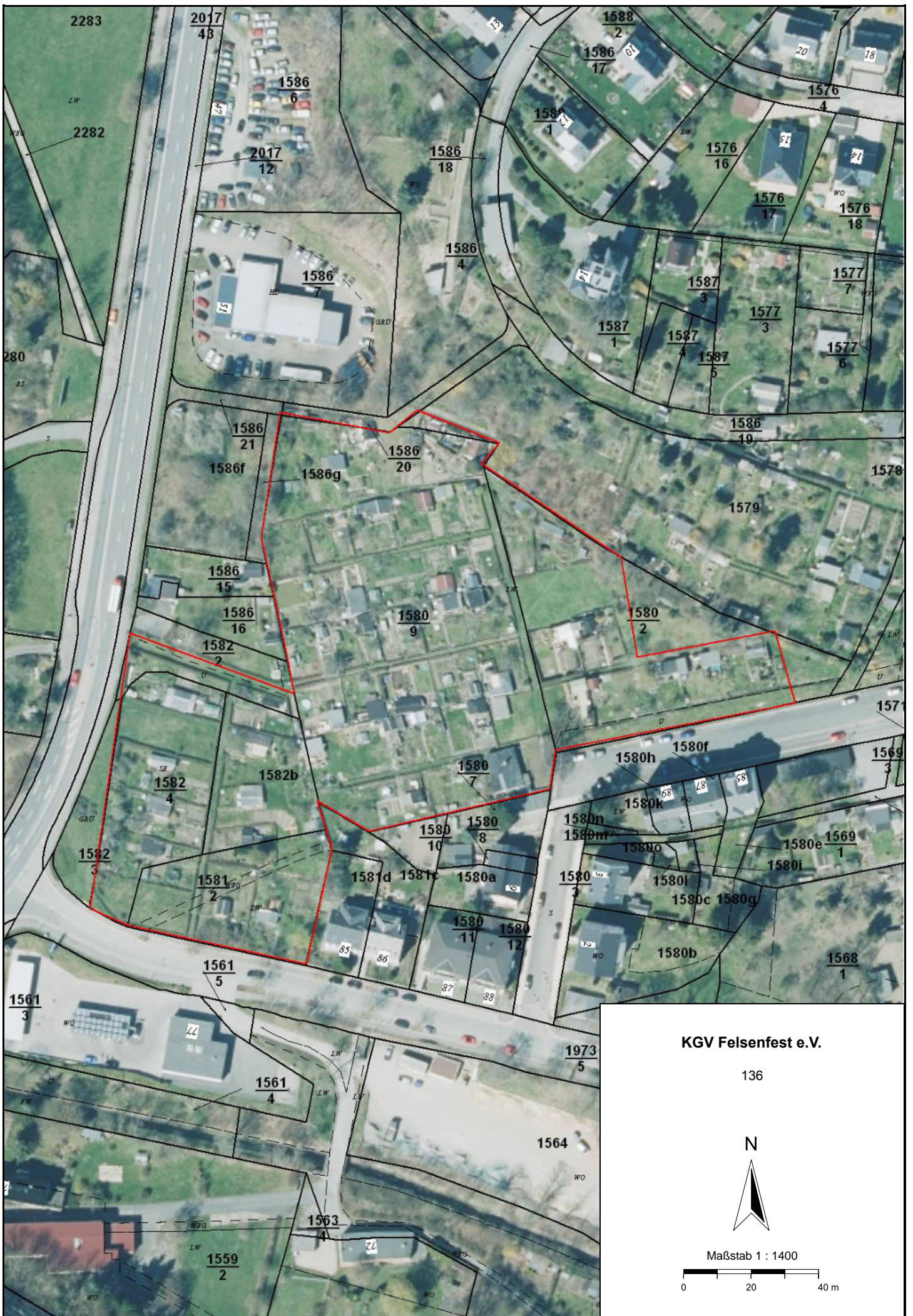


**Datenblatt Kleingartenanlage**
**133 Sonnenland e.V., Mylau**

Lage:	Ernst-Thälmann-Straße
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	T.v. 392/1, Gem. Mylau / Stadt Reichenbach
Größe der Anlage:	6.600 m <sup>2</sup>
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 18
	belegt: 13
	frei: 5
Leerstandsquote:	28%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	nein
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	60 Jahre, steigend
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	ja
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein, nicht geplant
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen Stadt Mylau und Kreisverband VKSK vom 21.11.1980 einarbeiten, Verein in GP Reichenbach aufnehmen
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	alle Pächter möchten ihre Gärten noch ein paar Jahre bewirtschaften
künftige Maßnahmen:	Leerstand verringern mittels Anzeigen und Aushängen Bienenwiesen u. Insektenhotels errichten
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	keine Aussage
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	Altersdurchschnitt, Bereitschaft der über 70-jährigen zu gemeinnützl. Tätigkeit sehr gering oder gar nicht vorhanden
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage



Lage:	zwischen Schützenstraße und Damaschkeweg
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	600/7, Gemarkung Mylau / Stadt Reichenbach
Größe der Anlage:	11.060 m <sup>2</sup>
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 40 belegt: 27 frei: 13
Leerstandsquote:	33%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	keine
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	68 Jahre, steigend
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein, nicht geplant
Vertragsverhältnisse:	GP Stadt Mylau vom 29.12.1953, Verein in GP Reichenbach aufnehmen
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	keine Aussage
künftige Maßnahmen:	Werbung für Neupächter
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	keine
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	demografischer Wandel, Überalterung
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine





Datenblatt Kleingartenanlage	136 Felsenfest e.V.
Lage:	östlich Klinkhardtstraße, nördlich Burgstraße
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	T.v. 1581/2, Gem. RC / Stadt Reichenbach 1582b, Gem. RC / RGK 1582/4, Gem. RC / RGK 1580/9, Gem. RC / privat T.v. 1580/2, Gem. RC / privat
Größe der Anlage:	16.435 m <sup>2</sup>
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 49 belegt: 43 frei: 6
Leerstandsquote:	12%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	Vereinsheim
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	55 Jahre, steigend
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	ja
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein, nicht geplant
Vertragsverhältnisse:	GP Stadt Reichenbach und RGK vom 01.01.2014 Flurstück 1580/9: GP zwischen privat und Verein vom 07.01.1995 Flurstück 1580/2: GP zwischen privat und Verein vom 09.12.1995 (Eigentümerwechsel Vertrag in Arbeit)
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	Erhalt des KGV trotz teilweise Darstellung im Flächennutzungsplan als gemischte Baufläche, Erhöhung der Attraktivität im Wohngebiet
künftige Maßnahmen:	Erneuerung der Wasserleitung, Dacherneuerung Vereinsheim, Gestaltung einer Blumen- bzw. Obststreuwiese auf den Freiflächen
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	durch zentrale Lage große Nachfrage falls Gärten freiwerden
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	keine Fördermöglichkeiten über die Stadt im Vergleich zu Sport- u. Kulturvereinen
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	Erhalt der Kleingärten im Stadtgebiet, da vor allem Mieter in Mehrfamilienhäusern/ Wohnblöcken Bedarf an "eigenem Grün" haben, vor allem in gut erreichbarer Nähe



KGV Heimatdank e.V.

137

N



Maßstab 1 : 1900

0 20 40 m

Datenblatt Kleingartenanlage		137	Heimatdank e.V.
Lage:	südlich Damaschkestraße		
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	607/1, Gem. ORC/ Wohnungsbaugenossenschaft Gartenstadt Reichenbach 621/19, Gem. ORC / Wohnungsbaugenossenschaft Gartenstadt Reichenbach 607/2, Gem. ORC, Stadt Reichenbach		
Größe der Anlage:	16.807 m <sup>2</sup>		
Anzahl der Parzellen:	gesamt:	39	
	belegt:	34	
	frei:	5	
Leerstandsquote:	13%		
gemeinschaftliche Einrichtungen:	Gemeinschaftsgarten		
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	50 Jahre, steigend		
Medienanschlüsse:	Strom/ Trinkwasser		
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	ja		
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	keine Aussage		
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	keine Aussage		
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen Stadt Reichenbach und RGK vom 01.01.2014 GP zwischen Wobau Gartenstadt Reichenbach und Siedler vom 01.12.1993		
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	keine Aussage		
künftige Maßnahmen:	Versuche der Mitglieder- gewinnung durch Anzeigen		
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	in 10 Jahren ein "Generationswechsel", Entwicklung der Strukturen nicht kalkulierbar		
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	keine Aussage		
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage		



KGV Fortschritt e.V.

138

N



Maßstab 1 : 1300

0 20 40 m

Datenblatt Kleingartenanlage	138	Fortschritt e.V.
Lage:	oberhalb Moritzstraße	
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	T.v. 1917a, Gem. RC / privat	
Größe der Anlage:	8.010 m <sup>2</sup>	
Anzahl der Parzellen:	gesamt:	24
	belegt:	2
	frei:	22
Leerstandsquote:	92%	
gemeinschaftliche Einrichtungen:	keine	
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	80 Jahre, steigend	
Medienanschlüsse:	keine	
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein	
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein	
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein, nicht geplant	
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen privat und RGK vom 12.07.2005, neuer Eigentümervertrag in Arbeit	
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	Auflösung des Vereins	
künftige Maßnahmen:	Belegungsstop, Komplettückbau	
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	starke Hanglage, kein Strom	
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	keine Aussage	
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage	



Datenblatt Kleingartenanlage		140	Süd e.V.
Lage:	westlich Wiesenstraße und Plauensche Straße		
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	1505/3, Gem. RC / Stadt Reichenbach 1494/2, Gem. RC / RGK 1505/2, Gem. RC / privat 1505/11, Gem. RC / privat 1505a, Gem. RC / privat 1496, Gem. RC / privat T.v. 1503/7, Gem. RC / privat 1502/1, Gem. RC / privat 1505/10, Gem. RC / privat		
Größe der Anlage:	31.453 m <sup>2</sup>		
Anzahl der Parzellen:	gesamt:	86	
	belegt:	63	
	frei:	23	
Leerstandsquote:	27%		
gemeinschaftliche Einrichtungen:	Vereinsheim		
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	58 Jahre, sinkend		
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser, W-Lan		
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	ja, 49 Stellplätze		
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein		
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	ja, facebook, ebay-Kleinanzeigen		
Vertragsverhältnisse:	Flurstück 1505/3: GP zwischen Stadt Reichenbach und RGK vom 01.01.2014 Flurstück 1494/2: Eigentümer RGK - kostenfreie Überlassung 20.12.2005 Flurstück 1505/2: GP zwischen privat und RGK vom 07.10.2018 Flurstück 1505/11: GP zwischen privat und RGK vom 27.12.2000 Flurstück: 1505a: GP zwischen privat und RGK vom 10.05.2003 Flurstück 1496: GP zwischen privat und RGK vom 12.12.2003 Flurstück 1503/7: GP zwischen privat und Siedler vom 03.06.1991 Flurstück 1502/1 und 1505/10: GP zwischen privat und RGK, Vertrag in Arbeit		
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	keine Aussage		
künftige Maßnahmen:	Herrichten verwildeter Gärten, Anlage eines Schüलगartens		
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	keine Aussage		
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	zunehmende Verwilderung einzelner Gärten, steigende Kosten von Baumaterialien, schneller Verlust des Interesses an Gartenarbeit		
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	Richtlinien sollten familienfreundlicher gestaltet werden		



**KGV Erholung e.V.**

141

N

Maßstab 1 : 1800

0 20 40 m



Datenblatt Kleingartenanlage	141 Erholung e.V.
Lage:	Joppenberg/ An der Kreuzleite
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	T.v. 1889, T.v. 1884 Gem. RC/ Stadt Reichenbach T.v. 1886/4 Gem. RC/ privat
Größe der Anlage:	10.064 qm
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 26 belegt: 21 frei: 5
Leerstandsquote:	19%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	Vereinsheim
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	58 Jahre, steigend
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	ja, im Aufbau
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen Stadt Reichenbach und RGK vom 09.10.2019 GP zwischen privat und RGK, Eigentümervertrag in Arbeit
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	Erhalt des KGV
künftige Maßnahmen:	Belegungsstop auf privater Fläche
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	gutbesuchtes Vereinsheim, 2 Anlagenteile, Hanglage
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	Überalterung, hohe Kosten für Strom und Wasser fürs
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	bessere finanz. Unterstützung der Vereinsheime durch die Stadt



Datenblatt Kleingartenanlage	142 Eigene Scholle e.V.
Lage:	nordwestlich Plauensche Straße
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	T.v. 1512/1, T.v. 1507, 1506, 1513 Gem. RC/ alle Stadt Reichenbach
Größe der Anlage:	40.900 qm
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 106 belegt: 80 frei: 26
Leerstandsquote:	25%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	Vereinsheim
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	65 Jahre, steigend
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser, W-Lan
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	teilweise
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	ja
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen Stadt Reichenbach und RGK vom 01.01.2014
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	Errichtung Kompostanlage, Wegerückbau, Anlegen von Obst- u. Blumenwiesen
künftige Maßnahmen:	Erneuerung Stromversorgung
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	öffentl. Zugang zur/von An der Schönen Aussicht, überw. kleine Gärten 350-400m <sup>2</sup>
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	Überalterung, fehlendes Ehrenamt
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	Förderprogramme wären sinnvoll



KGV Gartenstadt e.V.

144

N

Maßstab 1 : 2500

0 25 50 75 100 m

Datenblatt Kleingartenanlage		144	Gartenstadt e.V.
Lage:	südlich Rosenstraße		
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	1864, Gem. RC / Wohnungsbaugenossenschaft Reichenbach 637a, Gem. ORC / Wohnungsbaugenossenschaft Reichenbach 637d, Gem. ORC / Wohnungsbaugenossenschaft Reichenbach 636/22, Gem. ORC / Wohnungsbaugenossenschaft Reichenbach 1865, Gem. RC / privat		
Größe der Anlage:	29.588 m <sup>2</sup>		
Anzahl der Parzellen:	gesamt:	89	
	belegt:	63	
	frei:	26	
Leerstandsquote:	29%		
gemeinschaftliche Einrichtungen:	Gemeinschaftsgarten		
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	59 Jahre, steigend		
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser		
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein		
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein		
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein, nicht geplant		
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen WOBA und Siedler vom 01.12.1993 Flurstück 1865: GP zwischen privat und VKSK vom 21.04.1978		
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	Artenschutz Grüne Lunge von Reichenbach		
künftige Maßnahmen:	Rückbau baufäll. Bausubstanz, Werterhaltung vorh. Bausubstanz, Aufwertung der Gemeinschaftsflächen (z.B. Errichtung von Obstwiesen und Benjeshecken)		
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	Südhang mit schöner Aussicht, Erdkabel		
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	hoher Leerstand, Abwohnen der Bausubstanz, Überalterung im Verein und gesamten Wohnumfeld		
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	Stadt und explizit das Wohnumfeld (Wasserturmgebiet) für junge Leute attraktiv machen		

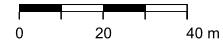


KGV Nord e.V.

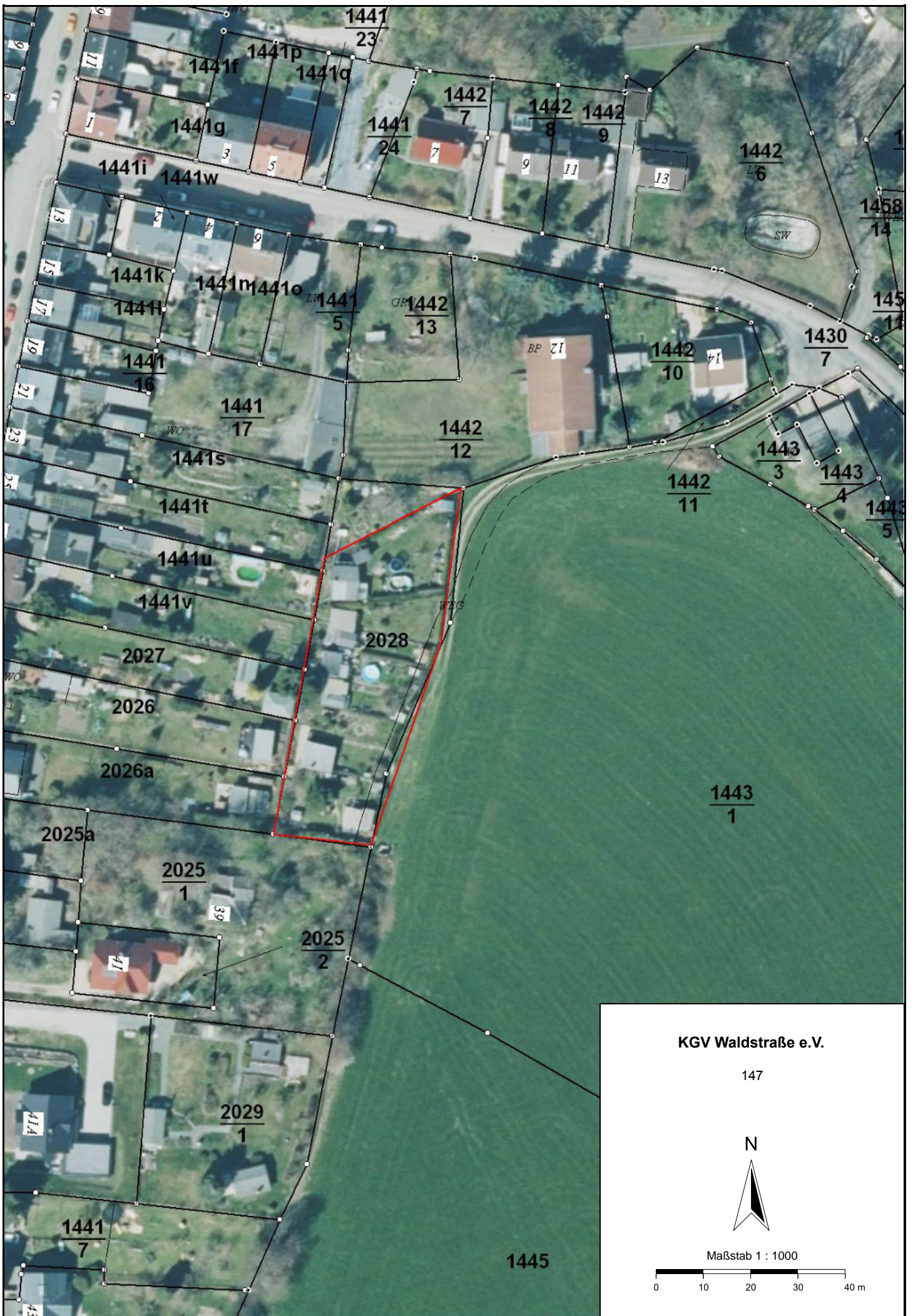
145

N

Maßstab 1 : 1800



Datenblatt Kleingartenanlage		145	Nord e.V.
Lage:	Friedensstraße		
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	1659, Gem. RC / privat		
Größe der Anlage:	10.750 m <sup>2</sup>		
Anzahl der Parzellen:	gesamt:	39	
	belegt:	37	
	frei:	2	
Leerstandsquote:	5%		
gemeinschaftliche Einrichtungen:	Vereinsheim		
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	ca. 65 Jahre		
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser		
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein		
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	ja		
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein, nicht geplant		
Vertragsverhältnisse:	kein PV mit RGK, Vertrag zwischen privat und Verein		
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:			
künftige Maßnahmen:	Spielplatzumgestaltung		
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	keine Aussage		
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	keine Aussage		
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage		



**KGV Waldstraße e.V.**

147

N

Maßstab 1 : 1000

0 10 20 30 40 m



**Datenblatt Kleingartenanlage****147 Waldstraße e.V.**

Lage:	südlich Waldstraße
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	T.v. 2028 Gem. RC, Stadt Reichenbach
Größe der Anlage:	1.690 qm
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 5 belegt: 5 frei: 0
Leerstandsquote:	0%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	keine
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	61 Jahre, steigend
Medienanschlüsse:	Strom, Wasser
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen Stadt Reichenbach und RGK vom 01.01.2014
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	Erhalt der Anlage
künftige Maßnahmen:	keine Aussage
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	keine
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	keine Aussage
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage



Lage:	Mendelsohnstraße / Goethestraße
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	1575 Gem. RC, Stadt Reichenbach
Größe der Anlage:	2.480 m <sup>2</sup>
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 11 belegt: 5 frei: 6
Leerstandsquote:	55%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	keine
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	keine Angabe
Medienanschlüsse:	Trinkwasser
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein, nicht geplant
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen Stadt Reichenbach und RGK vom 01.01.2014
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	mittelfristig Entwicklung als innerstädtischer Wohnungsbaustandort
künftige Maßnahmen:	Belegungsstop
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	keine Aussage
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	sehr hoher Leerstand, Überalterung
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage



Lage:	östl. Am Friesenbach, westl. Erich-Mühsam-Straße
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	625/3, Gem. Oberreichenbach / privat
Größe der Anlage:	23.763 m <sup>2</sup>
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 42
	belegt: 39
	frei: 3
Leerstandsquote:	7%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	keine
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	62 Jahre, steigend
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein, nicht geplant
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen privat und RGK vom 28.08.2001
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	Erhalt der Anlage
künftige Maßnahmen:	Werbung, Nachfolgepächter suchen
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	kleine, überschaubare Gärten
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	Überalterung
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage



**Datenblatt Kleingartenanlage****160 Erlicht e.V.**

Lage:	südwestlich Erlicht
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	T.v. 634/12 Gem. ORC/ Stadt Reichenbach
Größe der Anlage:	8.050 qm
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 15 belegt: 15 frei: 0
Leerstandsquote:	0%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	keine
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	64 Jahre, steigend
Medienanschlüsse:	Strom, Wasser
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein
Vertragsverhältnisse:	GP zwischen Stadt Reichenbach und RGK vom 01.01.2014
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	Erhalt der Anlage
künftige Maßnahmen:	keine Aussage
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	keine
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	Überalterung
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	Fördermöglichkeiten zum Erhalt der Anlagen





Lage:	Netzschkauer Berg, An der Kiesgrube
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	778, Stadt Reichenbach sowie weitere Flurstücke der Gemarkung
Größe der Anlage:	ca. 17.000m <sup>2</sup>
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 30 belegt: 26 frei: 4
Leerstandsquote:	13%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	Vereinsheim
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	ca. 55 Jahre
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	keine Aussage
Vertragsverhältnisse:	Vertrag zwischen Stadt Reichenbach und Verein (bereits seit den 1930er Jahren Vertrag mit der Stadt Mylau
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	keine Aussage
künftige Maßnahmen:	keine Aussage
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	gärtnerische Nutzung der Anlagen zweitrangig, Kaninchenzucht prioritär, jährliche Jungtierschau auf dem Vereinsgelände
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	keine Aussage
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage



Datenblatt Kleingartenanlage	B Gartenfreunde Mylau e.V.
Lage:	Lengenfelder Straße/ OT Mylau, ggü. Freibad Mylau
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	u.a. 577/1, 580, 585 Gem. Mylau, Stadt Reichenbach
Größe der Anlage:	35.830 m <sup>2</sup>
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 79 belegt: 40 frei: 39
Leerstandsquote:	53%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	Vereinsheim
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	> 53 Jahre
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	ja, 70 Plätze
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	ja
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein, geplant
Vertragsverhältnisse:	Hauptpachtvertrag zwischen Stadt Reichenbach und dem RV Vogtl. Kleingärtner Plauen e.V. von 2016
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	keine Aussage
künftige Maßnahmen:	keine Aussage
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	keine Aussage
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	keine Aussage
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage



Datenblatt Kleingartenanlage		C Schreberverein "Grönland" e.V.	
Lage:	Rotschauer Weg 20		
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	1533/1 Gem. RC, Stadt Reichenbach		
Größe der Anlage:	11.463 m <sup>2</sup>		
Anzahl der Parzellen:	gesamt:	48	
	belegt:	42	
	frei:	6	
Leerstandsquote:	13 %		
gemeinschaftliche Einrichtungen:	Vereinsheim, 3x Lagerschuppen, 2x Vereinswiesen		
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	53 Jahre, stabil		
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser, Festnetztelefon		
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	7 Pkw-Stellplätze		
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	ja		
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	www.schreberverein-groenland.de		
Vertragsverhältnisse:	Pachtvertrag mit der Stadt Reichenbach		
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	weiterer Erhalt der Anlage		
künftig geplante Maßnahmen:	Vermietung der Leerstände		
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	Nordhang mit schöner Aussicht auf die Stadt reges Vereinsleben		
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	Akquise neuer Mitglieder mit gärtnerischem Interesse		
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage		



**KGV Am Schönbacher Marktsteig e.V.**

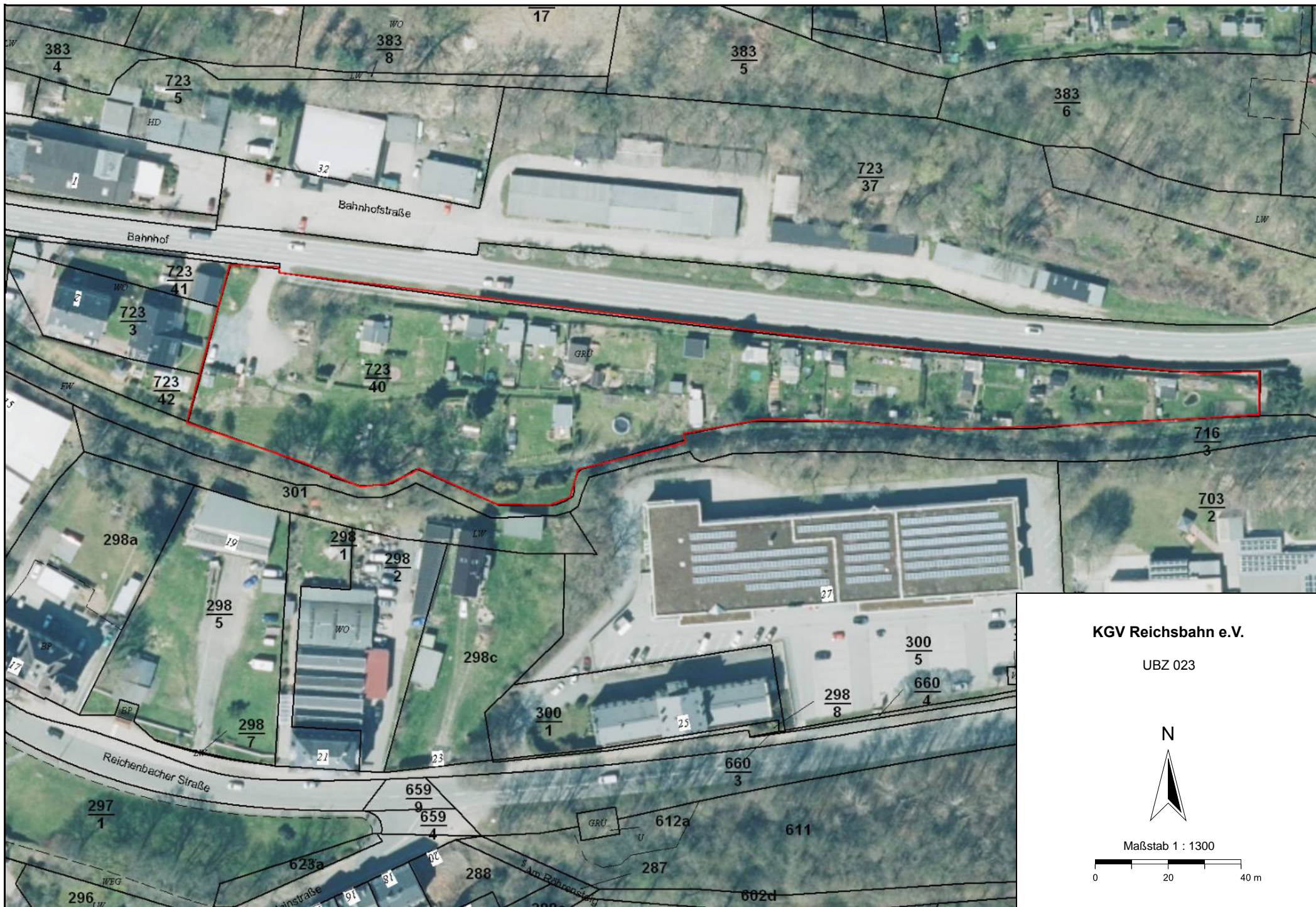
E (nicht im KGV oder BL)



Maßstab 1 : 2000



Datenblatt Kleingartenanlage	D Am Schönbacher Marktsteig e.)
Lage:	Schönbacher Marktsteig/ Hauptfriedhof RC
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	T.v. 634/12, Stadt Reichenbach
Größe der Anlage:	5017 m <sup>2</sup>
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 15
	belegt: 15
	frei: 0
Leerstandsquote:	0%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	keine
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	ca. 65 Jahre
Medienanschlüsse:	teils vorhanden, individuell eingerichtet
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein
Vertragsverhältnisse:	Hauptpachtvertrag zwischen Stadt Reichenbach und Verein
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	weiterhin kleingärtn. Nutzung
künftige Maßnahmen:	keine
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	ökolog. Gestaltung Stadtbild, Förderung menschl. Miteinander
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	Zunahme der Einbrüche in Anlage/ Gartenlauben
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage



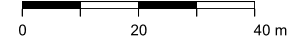
**KGV Reichsbahn e.V.**

UBZ 023

N

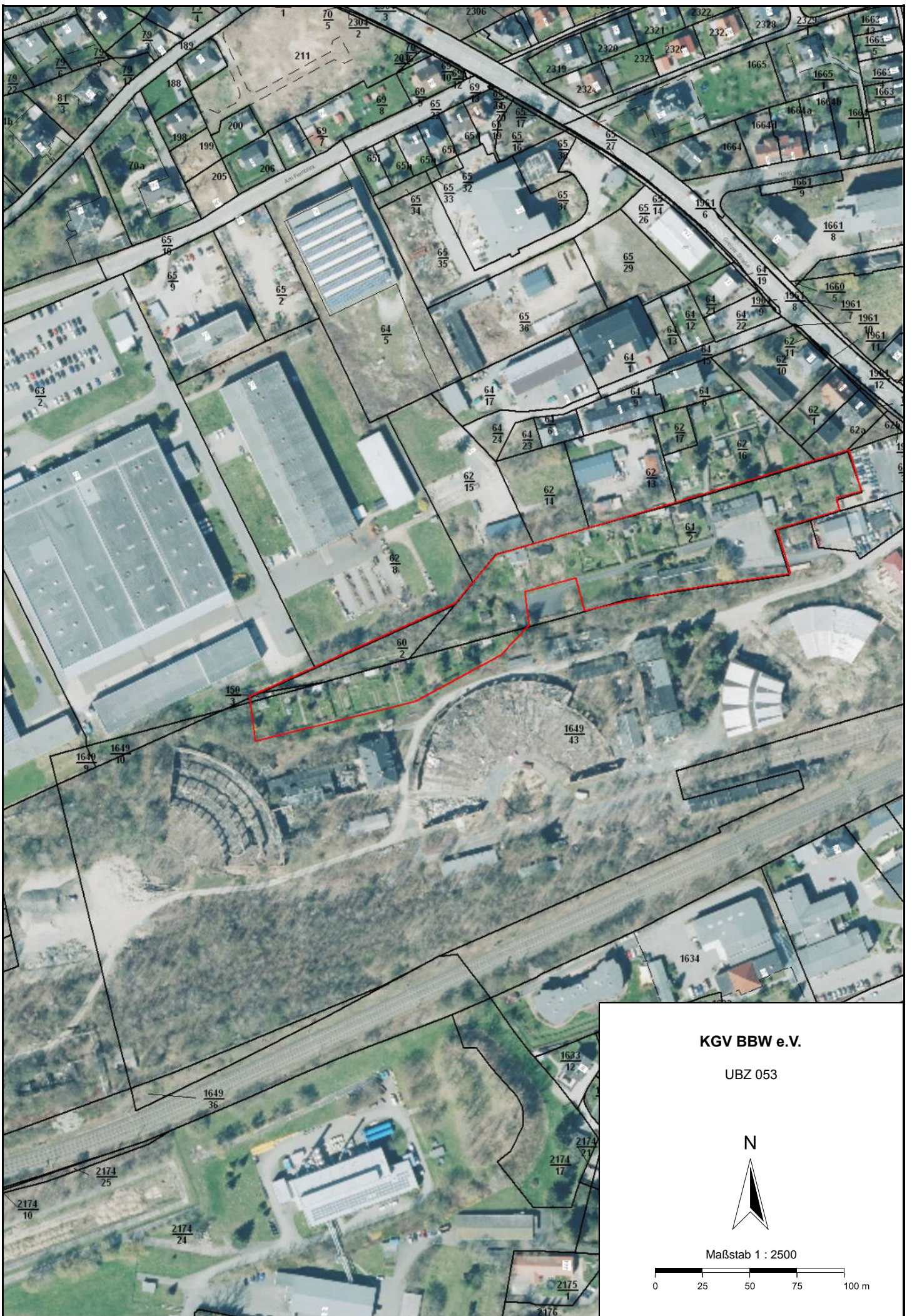


Maßstab 1 : 1300





Datenblatt Kleingartenanlage	UBZ 023 Reichsbahn
Lage:	Bahnhofstraße (Mylau)
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	734/40 Gem. Mylau/ DB Netz AG
Größe der Anlage:	9.389 qm
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 16 belegt: 15 frei: 1
Leerstandsquote:	6%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	keine Angabe
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	keine Angabe
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	ja
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	keine Angabe
Vertragsverhältnisse:	Pachtverträge laufen unbefristet zwischen dem jeweiligen Pächter und der Bahn-Landwirtschaft Bezirk Dresden e.V. für die jeweilige Parzelle
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	keine Aussage
künftig geplante Maßnahmen:	keine Aussage
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	keine Aussage
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	keine Aussage
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage



**Datenblatt Kleingartenanlage****UBZ 053 BBW**

Lage:	nördlich ehem. BBW
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	T.v. 1649/43 Gem. Reichenbach und T.v. 61/1 Gem. Obermylau, privat
Größe der Anlage:	ca. 12.000 m <sup>2</sup>
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 20 belegt: 19 frei: 1
Leerstandsquote:	5%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	keine
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	ca. 60 Jahre, sinkend
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	ja
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	ja
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein, nicht geplant
Vertragsverhältnisse:	Pachtverträge laufen unbefristet zwischen dem jeweiligen Pächter und der Bahn-Landwirtschaft Bezirk Dresden e.V. für die jeweilige Parzelle
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	keine Aussage
künftig geplante Maßnahmen:	Stromversorgung erneuern, Schaffung eines Gemeinschaftsgartens
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	keine Aussage
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	Industriebrache ehem. BBW als Ausgangspunkt für Garteneinbrüche und Vandalismus
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	Erhaltung der Gartenanlage bei Eigentümerwechsel



Datenblatt Kleingartenanlage		UBZ 053	Friedensstraße
Lage:	zwischen Friedensstraße und nördl. Güterbahnhof		
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	1649/54, Deutsche Bahn Netz AG		
Größe der Anlage:	ca. 12.500 m <sup>2</sup>		
Anzahl der Parzellen:	gesamt:	28	
	belegt:	17	
	frei:	11	
Leerstandsquote:	39%		
gemeinschaftliche Einrichtungen:	keine		
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	ca. 50 Jahre, sinkend		
Medienanschlüsse:	Strom, Trinkwasser		
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	ja		
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	ja		
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein, nicht geplant		
Vertragsverhältnisse:	Pachtverträge laufen unbefristet zwischen dem jeweiligen Pächter und der Bahn-Landwirtschaft Bezirk Dresden e.V. für die jeweilige Parzelle		
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	keine Aussage		
künftig geplante Maßnahmen:	Pächtersuche, verwilderte Gärten zurückgewinnen Verkleinerung der Anlage um sinnvolle Nutzung zu ermöglichen und Leerstände zu vermeiden		
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	keine Aussage		
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	Leergärten zum Teil stark verwildert		
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage		



KGV Stellwerk 1 nördlich Gleise e.V.

UBZ 053

N



Maßstab 1 : 3000

0 50 100 m



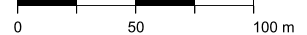
**KGV Stellwerk 1 südlich Gleise e.V.**

UBZ 053

N



Maßstab 1 : 3200



Datenblatt Kleingartengartenanlage	UBZ Stellwerk 1 (nördl./südl. Gleisanlage)
Lage:	südl. Damaschkestraße, nördl. Melanchthonstraße
Genutzte Flurstücke / Eigentümer:	T.v. 645/8 und T.v. 656/11, Deutsche Bahn Netz AG
Größe der Anlage:	ca. 27.000 m <sup>2</sup>
Anzahl der Parzellen:	gesamt: 69 belegt: 30 frei: 39
Leerstandsquote:	56%
gemeinschaftliche Einrichtungen:	1 Gemeinschaftsgarten
Altersdurchschnitt (mit Tendenz):	ca. 60 Jahre, sinkend
Medienanschlüsse:	Trinkwasser, Strom teilweise
Parkflächen für Pächter innerhalb Anlage vorhanden:	nein
Bushaltestelle in weniger als 100 m Entfernung vorhanden:	nein
eigener selbstständiger Auftritt im Internet bzw. in sozialen Netzwerken:	nein, nicht geplant
Vertragsverhältnisse:	Pachtverträge laufen unbefristet zwischen dem jeweiligen Pächter und der Bahn-Landwirtschaft Bezirk Dresden e.V. für die jeweilige Parzelle
Nutzungsperspektiven / Entwicklungsoptionen:	keine Aussage
künftig geplante Maßnahmen:	Pächtersuche, verwilderte Gärten zurückgewinnen, Verkleinerung der Anlage, um sinnvolle Nutzung zu ermöglichen und Leerstände zu vermeiden
besondere Merkmale bzw. Profil der KGA:	überwiegender Leerstand im Bereich südlich Gleisanlage
allgemeine Probleme des Kleingartenwesens aus Sicht des Vereins:	keine PKW Stellplätze / zum Teil kein Strom / Leergärten zum Teil stark verwildert
Anregungen/ Hinweise für die Konzepterstellung:	keine Aussage